

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH DƯƠNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ THỦ DẦU MỘT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1277/TB-CCTHADS

Thủ Dầu Một, ngày 24 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 121/2015/QĐST-DS ngày 15/9/2015 của Tòa án nhân dân thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 144/QĐ-CCTHA ngày 08/10/2015 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 38/QĐ-CCTHADS ngày 06/6/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương;

Do các bên đương sự không thỏa thuận về giá tài sản, không thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một, địa chỉ: đường Thích Quảng Đức, khu phố 12, phường Chánh Nghĩa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Thửa đất số 777, tờ bản đồ số 55, diện tích 112,0 m², mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị, tọa lạc tại phường Phú Hòa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BU 926399, số vào sổ cấp GCN: CH06547, do Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Dầu Một cấp cho bà Nguyễn Thị Diệu Hồng vào ngày 25/9/2014.

2. 01 căn nhà cấp 4, kết cấu: móng cột, tường gạch, nền gạch hoa, mái tole

3. 01 Sân lát gạch hoa;

4. 01 Cổng, kết cấu: cánh cửa bằng sắt, cột cổng bằng trụ bê tông;

5. 01 Mái tole, cột sắt;

6. 01 đồng hồ điện;

7. 01 đồng hồ nước.

Vậy, Chấp hành viên thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bình Dương biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

(Lưu ý: Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn).

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày **24/5/2024** đến hết ngày **28/5/2024** (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một, đường Thích Quảng Đức, khu phố 12, phường Chánh Nghĩa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bình Dương;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Thủ Dầu Một;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lưu Thị Huyền Nga